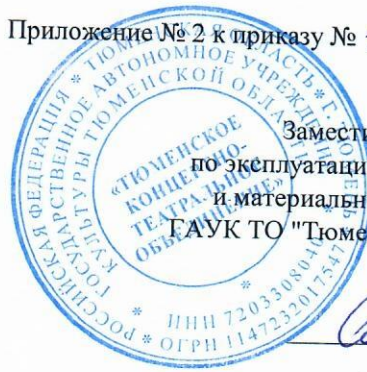




УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального директора
по эксплуатации имущественного комплекса
и материально-техническому обеспечению
ГАУК ТО "Тюменское концертно-театральное
объединение"

О.А.Машуков

" 08 " октября 2026

Прейскурант на краткосрочную аренду помещений
в структурных подразделениях
ГАУК ТО "Тюменское концертно-театральное объединение"

№ п/п	Наименование помещения	Площадь, кв. м	Цена за 1 час аренды с НДС, руб.	срок действия*
	Дворец культуры "Нефтяник" им. В.И. Муравленко			
1	Фойе (часть помещение на 1-м этаже № 7 общей площадью 576,9 кв.м.)	288,45	35 600	* до 07.04.2027
2	Производственные помещения цокольного этажа	438,0	19 000	* до 07.04.2027
2.1.	в том числе:			
2.2.	№ 23 лестничная клетка	12,5		
2.3.	№ 24 моечная тары	17,8		
2.4.	№ 25 коридор	3,9		
2.5.	№ 26 кладовая овощей	16,1		
2.6.	№ 27 склад	2,7		
2.7.	№ 28 коридор	15,2		
2.8.	№ 29 моечная тары	14,7		
2.9.	№ 30 Гладильная	14,7		
2.10.	№ 31 склад	4,9		
2.11.	№ 32 Цех готовой продукции	9,7		
2.12.	№ 33 Цех полуфабрикатов	47,2		
2.13.	№ 34 моечная	8,6		
2.14.	№ 35 кладовая овощей	16,7		
2.15.	№ 36 мясо-рыбный цех	32,3		
2.16.	№ 37 овощной цех	16,9		
2.17.	№ 38 коридор	77,1		
2.18.	№ 39 цех приготовления	9,3		
2.19.	№ 40 тамбур	2,0		
2.20.	№ 41 тамбур шлюз с подпором воздуха	8,7		
2.21.	№ 42 Моечная	1,8		
2.22.	№ 43 Склад	3,0		
2.23.	№ 44 Цех обработки сырья	7,7		
2.24.	№ 45 моечная	4,5		
2.25.	№ 46 тамбур-шлюз	3,1		
2.26.	№ 47 Кладовая уборочного инвентаря	2,5		
2.27.	№ 70 гардеробная	18,5		
2.28.	№ 71 гардеробная	8,9		
2.29.	№ 72 помещение водоохлаждения	2,0		
2.30.	№ 73 душевая	2,5		
2.31.	№ 74 душевая	2,8		
2.32.	№ 75 душевая	1,6		
2.33.	№ 76 душевая	2,8		
2.34.	№ 77 туалет мужской	1,2		

№ п/п	Наименование помещения	Площадь, кв. м	Цена за 1 час аренды с НДС, руб.	срок действия*
2.35.	№ 78 туалет женский	1,9		
2.36.	№ 79 туалет мужской	1,4		
2.37.	№ 80 туалет женский	1,3		
2.38.	№ 81 гардеробная	11,2		
2.39.	№ 82 гардеробная	28,3		
3	Помещение пищеблока кафе 3 этажа "Мраморный зал"	193,2	11 000	* до 07.04.2027
	в том числе:			
3.1.	Помещение № 37 пищеблока "Мраморный зал"- кладовая	9,8		
3.2.	Помещение № 38 пищеблока "Мраморный зал"- санузел	1,1		
3.3.	Помещение № 39 пищеблока "Мраморный зал"- санузел	1,6		
3.4.	Помещение № 40 пищеблока "Мраморный зал"- санузел	1,5		
3.5.	Помещение № 41 пищеблока "Мраморный зал"- санузел	1,0		
3.6.	Помещение № 42 пищеблока "Мраморный зал"- охлаждаемая камера	7,6		
3.7.	Помещение № 43 пищеблока "Мраморный зал"- кладовая	7,0		
3.8.	Помещение № 44 пищеблока "Мраморный зал"- горячий цех	92,7		
3.9.	Помещение № 45 пищеблока "Мраморный зал"- цех готовки	6,6		
3.10.	Помещение № 46 пищеблока "Мраморный зал"- охлаждаемая камера	29,2		
3.11.	Помещение № 48 пищеблока "Мраморный зал"- моечная	15,0		
3.12.	Помещение № 49 пищеблока "Мраморный зал"- коридор	20,1		
4	Помещение Кафе 3 этажа "Золотой зал"	174,7	18 300	* до 07.04.2027
4.1.	в том числе:			
4.2.	Помещение № 61 кафе 3 этажа "Золотой зал"-обеденный зал с оборудованием	160,2		
4.3.	Помещение № 11 кафе 3 этажа "Золотой зал"-туалет мужской	4,2		
4.4.	Помещение № 12 кафе 3 этажа "Золотой зал"-туалет женский	4,7		
4.5.	Помещение № 13 кафе 3 этажа "Золотой зал"-тамбур	5,6		
5	Помещение пищеблока кафе 3 этажа "Золотой зал"	109,5	11 000	* до 07.04.2027
	в том числе:			
5.1.	Помещение № 27 пищеблока кафе 3 этажа "Золотой зал"- горячий цех с оборудованием	50,4		
5.2.	Помещение № 28 пищеблока кафе 3 этажа "Золотой зал"- тамбур	2,4		
5.3.	Помещение № 29 пищеблока кафе 3 этажа "Золотой зал"- моечная	20,0		
5.4.	Помещение № 30 пищеблока кафе 3 этажа "Золотой зал"- коридор	30,7		
5.5.	Помещение № 31 пищеблока кафе 3 этажа "Золотой зал"- моечная	6,0		
6	Помещение бара 3 этажа "Танцевальный зал"	26,1	1 700	* до 07.04.2027
	в том числе:			
6.1.	Помещение № 3 бара "Танцевальный зал"- бар	24,3		
6.2.	Помещение № 4 бара "Танцевальный зал"- тамбур	1,8		
7	Помещения на 1-м этаже (Сектор делегаций)№57	155,88	13 000	* до 07.04.2027
	в том числе:			
7.1.	гостиная (№57)	39,5		
7.2.	санузел (№58)	2,9		
7.3.	санузел (№59)	2,9		
7.4.	санузел (№60)	3,1		
7.5.	санузел (№61)	3,0		
7.6.	коридор (№62)	4,78		

№ п/п	Наименование помещения	Площадь, кв. м	Цена за 1 час аренды с НДС, руб.	срок действия*
7.7.	коридор (№63)	4,9		
7.8.	тамбур (№64)	7,3		
7.9.	холл (№65)	21,8		
7.10.	фойе (№66)	65,7		
Тюменский драматический театр				
1	Вестибюль 1 этажа (№ 107 часть помещения)	713,4	36 100	* до 07.04.2027
2	Фойе 4 этажа (№ 60)	680,95	36 100	* до 07.04.2027
3	Фойе 2 этажа (№ 46 часть помещения)	655,0	36 100	* до 07.04.2027
10	Фойе 3 этажа (№ 79)	546,5	36 100	* до 07.04.2027
11	Гардероб 1 этажа (№ 120)	136,4	13 000	* до 07.04.2027
№ п/п	Наименование помещения	Площадь, кв. м	Цена за 1 час аренды одного кв.м. из указанной площади с НДС, руб.	срок действия*
Тобольский драматический театр им. П.П. Ершова				
1	Коридор (№ 16)	4,3	61	* до 07.04.2027
2	Служебный санузел, совмещенный с КУИ (№ 20)	1,7	61	* до 07.04.2027
3	Подсобное помещение буфета (№ 21)	10,8	61	* до 07.04.2027
4	Буфет (№ 22а)	22,7	61	* до 07.04.2027
5	Обеденный зал буфета на 28 пос.мест (№ 22')	44,6	61	* до 07.04.2027
6	Холл 2 этажа (№ 22)	96,7	61	* до 07.04.2027
7	Главный холл театра (№ 5)	441,7	61	* до 07.04.2027
8	Тамбур (№ 6)	6,8	61	* до 07.04.2027
9	Кассовый вестибюль (№ 7)	17,5	61	* до 07.04.2027
Дворец культуры "Нефтяник" им. В.И. Муравленко				
1	Помещения на втором этаже (№ 5 бар)	318,00	60	* до 07.04.2027
2	Бар (часть помещения) (№ 5/1) второй этаж	40,03	60	* до 07.04.2027
3	Кладовая суточного запаса (№ 39) второй этаж	10,90	60	* до 07.04.2027
4	Помещения на первом этаже	262,65	100	* до 07.04.2027
<i>в том числе:</i>				
4.1.	Тамбур (часть помещения № 19)	12,8		
4.2.	Лестничная клетка (№ 20)	12,5		
4.3.	Холл (часть помещения № 21)	54,4		
4.4.	Охлаждаемая камера (№ 112)	38,6		
4.5.	Кабинет (№ 26)	6,5		
4.6.	Приемочная (№ 28, общая площадь 7,5 кв.м.)	3,75		
4.7.	Коридор (№ 31, общая площадь 7,0 кв.м.)	3,5		
4.8.	Кладовая уборочного инвентаря (№ 34)	1,8		
4.9.	Кладовая (№ 37)	11,9		
4.10.	Лестничная клетка (№ 39, общая площадь 14,2 кв.м.)	7,1		
4.11.	Холодильная камера (№25), оборудованная низкотемпературной камерой (№217 - 11,44 кв.м.) и среднетемпературной камерой (№13 - 13 кв.м.)	109,8		
5	Помещение на втором этаже, зал ресторана (№ 14)	143,8	150	* до 07.04.2027
6	Помещения на втором этаже	86,30	100	* до 07.04.2027
<i>в том числе:</i>				
6.1.	Туалет женский (№ 15)	3,60		* до 07.04.2027
6.2.	Туалет мужской (№ 16)	3,80		
6.3.	Тамбур (№ 17)	5,20		
6.4.	Тамбур (№ 31)	2,20		
6.5.	Коридор (№ 32)	19,50		
6.6.	Сервизная (№ 33)	13,30		
6.7.	Моечная (№ 35)	21,30		
6.8.	МОП (№ 36)	3,2		
6.9.	Санузел (№ 37)	1,60		
6.10.	Санузел (№ 38)	1,7		

№ п/п	Наименование помещения	Площадь, кв. м	Цена за 1 час аренды с НДС, руб.	срок действия*
6.11.	Часть помещения №39, кладовая суточного запаса	10,9		
6.12.	Часть помещения №40, лестничная клетка	7,1		
№ п/п	Наименование помещения	Площадь, кв. м	Цена за 1 час аренды одного кв.м. из указанной площади с НДС, руб.	срок действия*
	Тюменская филармония			
1	Кассовый зал (часть помещения на 1-м этаже №105 общей площадью 23,6 кв.м.)	2,0-20,0	1 250	* до 07.04.2027
2	Часть фойе №71 общей площадью 295,20 кв.м.	2,0-20,0	1 250	* до 07.04.2027
	Дворец культуры "Нефтяник" им. В.И. Муравленко			
1	Помещение №8 на 1-м этаже	2,0-20,0	1 250	* до 07.04.2027
	Тюменский драматический театр			
1	Фойе 2 этажа (№ 46 часть помещения)	4,0	1 250	* до 07.04.2027
2	Часть помещения №30 спортзала общей площадью 761,8	2,0-20,0	1 250	* до 07.04.2027
	Тюменский театр кукол			
1	Фойе (Помещение на 1-м этаже № 3)	2,0	1 000	* до 07.04.2027

Услуги по сервисно-техническому обслуживанию в стоимость аренды не входят и оплачиваются дополнительно

Основание:

* приказ Департамента культуры Тюменской области от 30.09.2026 № 0206 "О даче согласия на распоряжение имуществом"

СОГЛАСОВАНО

Главный бухгалтер

СОГЛАСОВАНО

Ведущий экономист


 _____ Н.И. Степановская
 (подпись)


 _____ И.В. Матюк
 (подпись)